

از سر شتہ ٹیکسیشن پروگرام سال 2012-13

ہر خاص و عام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ TMA لیاقت پور کے زیر اہتمام منڈی مویشیاں اللہ آباد پل میتلا منعقد کی جاتی ہے جس سے حاصل ہونے والی آمدنی سے عوام الناس کو میونسپل سروسز کی فراہمی اور ترقیاتی منصوبہ جات کی تکمیل میں خرچ کی جاتی ہے۔ حکومتی ہدایت بذریعہ لیٹر نمبری SO.VI(LG)2-252/97 مورخہ 24/6/2003 کے تحت TMA اندریں حدود 15 کلومیٹر 2 منڈی مویشیاں انعقاد نہیں کر سکتی جبکہ منڈی مویشیاں اللہ آباد پل میتلا اور منڈی مویشیاں لیاقت پور شہر دونوں مقامات کا فاصلہ 15 کلومیٹر سے کم ہے۔ اور منڈی مویشیاں شہر لیاقت پور کی آمدنی منڈی مویشیاں اللہ آباد پل میتلا سے زیادہ ہے۔ اس لئے TMA لیاقت پور منڈی مویشیاں اللہ آباد پل میتلا کے انعقاد کو ختم کرنے کی تجویز ہے۔ اور اس آمدنی کی بجائے دیگر ذرائع سے اس کی کوپورا کرے گی۔ لہذا تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن لیاقت پور نے پنجاب لوکل گورنمنٹ آرڈیننس 2001 کے سیکشن XIII (3) اور ٹیکسیشن رولز 2001 کے تابع تجویز منظور کی ہے۔ اس تجویز سے متاثرہ اشخاص یا شخص درج ذیل شیڈول کے تحت اپنی تجاویز/اعتراضات تحریری طور پر دفتر زیر دستخطی ارسال کریں۔ مزید برآں درج ذیل تجویز کی تشریح/تفصیل دفتر تحصیل آفیسر فنانس اینڈ بجٹ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن لیاقت پور دفتر کی اوقات کار میں ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔

مزید آپ ہماری ویب سائٹ www.tmaliaqatpur.com پر وزٹ کر سکتے ہیں۔

18/2/2013	اعتراضات/تجاویز وصول کرنے کی آخری تاریخ
21/2/2013	اعتراضات/تجاویز سماعت کرنے کی تاریخ
23/2/2013	تاریخ منظوری ازاں ایڈمنسٹریٹر
26/2/2013	تاریخ بھجوائے جانے Vitting محکمہ بلدیات لاہور
01/07/2013	تاریخ نفاذ

نمبر شمار	نام مقام منڈی مویشیاں	نام فیس	یوم	کیفیت
1	منڈی مویشیاں اللہ آباد پل میتلا	فیس منڈی مویشیاں	جمعرات	

ازسرشتہ ٹیکسیشن پروگرام سال 2012-13

ہر خاص و عام کو مطلع کیا جاتا ہے۔ روز بروز بڑھتی ہوئی مہنگائی مرمت کی لاگت، پٹرول، بجلی کی قیمت اور ملازمین کی تنخواہوں میں اضافہ کی وجہ سے ادا ٹیکسوں کی مشکلات کو مد نظر رکھتے ہوئے تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن لیاقت پور پنجاب لوکل گورنمنٹ آرڈیننس 2001 کے سیکشن XIII سیکشن 116 سینڈ شیڈول پارٹ III سیکشن (i) 54 اور (ii) 67 کے تحت حاصل شدہ اختیارات کو بروئے کار لاتے ہوئے موجودہ ٹیکسز/فیسز میں ردوبدل/اضافہ اور چند نئے ٹیکس لگانے کی تجویز منظور کی ہے مجوزہ فیسز/ٹیکسز سے حاصل شدہ آمدنی تحصیل لیاقت پور کے عوام کے فلاح بہبود اور دیگر ترقیاتی امور کی تکمیل اور ادارہ ہذا کی طرف سے بہتر بلدیاتی خدمات کی فراہمی پر خرچ ہوگی۔ TMA لیاقت پور کے مجوزہ ٹیکسیشن پروگرام سے متاثرہ اشخاص یا شخص زیر قاعدہ نمبر 5 آف ٹیکسیشن رولز 2001 درج ذیل شیڈول کے تحت اپنی تجاویز/اعتراضات آنٹائم وائز تحریری طور پر دفتر زیر دستخطی ارسال کریں۔ مزید برآں درج ذیل شیڈول کی تشریحات دفتر تحصیل آفیسر فنانس اینڈ بجٹ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن لیاقت پور دفتر کی اوقات کار میں ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔

مزید ہماری ویب سائٹ www.tmaliaqatpur.com پر وزٹ کی جاسکتی ہے۔

18/2/2013	اعتراضات/تجاویز وصول کرنے کی آخری تاریخ
21/2/2013	اعتراضات/تجاویز سماعت کرنے کی تاریخ
23/2/2013	تاریخ منظوری ازاں ایڈمنسٹریٹر پروگرام
26/2/2013	تاریخ بچھوائے جانے Vitting محکمہ بلدیات لاہور
01/07/2013	تاریخ نفاذ

1/1- فیس نقول ریکارڈ

نمبر شمار	مقام آنٹائم	موجودہ شرح	تجویز کردہ شرح
1	فیس نقول پیدا آتش، موات	25 روپے	100 روپے
2	نقل اجازت نامہ پٹرول، ڈیزل پمپ CNG پمپ، انجنسی پٹرول و ڈیزل		1000 روپے
3	نقل درخواست تعمیر نقش مکان فی درخواست		200 روپے
4	نقل فیس NOC، تصدیق نامہ		200 روپے فی عدد
5	نقل نقش، نقل نکاح نامہ فی پرت		500 روپے فی پرت

100 روپے فی پرت		دیگرنقول	6
200 روپے فی پرت		نقل شیڈول میکسر، رجنٹ حصول پر فیس دینی ہوگی	7

1/2 فیس سلاٹر ہاؤس

نمبر شمار	تفصیل	موجودہ شرح	تجویز کردہ شرح
1	چھوٹا جانوراز قسم بھیز بکری، دنبہ وغیرہ	10/- روپے فی شاخ	100/- روپے فی شاخ
2	بڑا جانوراز قسم گائے، بھینس، بھینسا وغیرہ	20/- روپے فی راس	200/- روپے فی راس
3	اونٹ اونٹنی	20/- روپے فی اونٹ	200/- روپے فی اونٹ

نوٹ: اگر کوئی شخص مذبح خانہ سے باہر جانور ذبح کرے گا۔ تو اس کو اصل فیس کے علاوہ 11 گنا جرمانہ کیا جائے گا۔ جس میں کمی بیشی کے اختیارات تحصیل آفیسر (فانس) کو ہوں گے۔

1/3 فیس اجراء سرٹیفکیٹ آتشزدگی واستعمال فائر بریگیڈ

نوٹ: صرف انشورنس شدہ اداروں، فیکٹریوں، دکانوں، مکانات، وٹیکٹرو وغیرہ پر لاکو ہوگی۔

نمبر شمار	نام آئٹم	موجودہ شرح	تجویز کردہ شرح
1	مکان (اربن)		1000 روپے
2	دکان (اربن)		5000 روپے
3	پٹرول پمپ (اربن)		10000 روپے
4	سینما ہال (اربن)		10000 روپے
5	فیکٹری ہر قسم		20000 روپے
6	کارخانہ جات ٹیکسٹائل ملز بڑے صنعتی یونٹ	500 روپے	20000 روپے
7	لائگ وٹیکٹرو		5000 روپے
8	لائٹ وٹیکٹرو		3000 روپے
9	دیگر لائٹ وٹیکٹرو کار جیب رکشہ، موٹر سائیکل		1000 روپے

1/4 فیس ٹینکر پانی و دیگر مشینری

نمبر شمار	نام آئٹم	موجودہ شرح	تجویز کردہ شرح
1	ٹینکر پانی صرف ار بن ایریا کیلئے.	300 روپے	2000 روپے
2	ٹینکر پانی رورل ایریا (فیس کے علاوہ)		25 روپے فی کلومیٹر
3	کرایہ روڈ رولر	1000 روپے یومیہ علاوہ تیل جو بذمہ ٹھیکیدار ہوگا۔	5000 روپے یومیہ علاوہ تیل جو بذمہ ٹھیکیدار ہوگا۔

1/5 شیڈول شرح پارکنگ فیس لیاقت پور

نمبر شمار	نام آئٹم	موجودہ شرح ٹیکس	تجویز کردہ ٹیکس
1	رکش چاند گاڑی موٹر سائیکل رکش، وغیرہ برائے پارکنگ فیس		20/- روپیہ
2	ٹیکسی برائے پارکنگ فیس		100 روپے یومیہ

نوٹ: یہ فیس TMA لیاقت پور کی طرف سے اور پرائیویٹ طور پر پارکنگ کے لئے مہیا اور بنائے گئے اسٹینڈ پر قابل وصول ہوگی۔ تاہم اگر TMA کسی نئی جگہ پر پارکنگ کے لئے اسٹینڈ بنا کر دے گی تو یہ فیس اس صورت میں بھی قابل وصول ہوگی۔

1/6 فیس بس اسٹینڈ

نمبر شمار	نام آئٹم	موجودہ شرح	تجویز کردہ شرح
1	A/C کوچ بڑی	15/- روپے فی پھیلا	100/- روپے فی پھیلا
2	A/C کوچ چھوٹی	10/- روپے فی پھیلا	50/- روپے فی پھیلا
3	بس بڑی	10/- روپے فی پھیلا	50/- روپے فی پھیلا
4	بائی ایس، ڈال، وگن، لوکل بس،	10/- روپے فی پھیلا	30/- روپے فی پھیلا

1/7 فیس لیٹرین

نمبر شمار	نام آئٹم	موجودہ شرح	تجویز کردہ شرح
1	فیس لیٹرین	2 روپے فی استعمال	20 روپے فی استعمال

2- فیس بکر منڈی و منڈی مویشیاں (ار بن و رورل ایریا)

نمبر شمار	نام آئٹم	موجودہ شرح	تجویز کردہ شرح
-----------	----------	------------	----------------

7%	5%	1	چھوٹا جانور ازختم، بھیڑ بکری، دنبہ وغیرہ
7%	5%	2	بڑا جانور ازختم گائے، بیل، بھینس، اونٹ، گھوڑا اور گدھ وغیرہ

نوٹ: مندی مویشیاں ہفتہ میں درج ذیل مقامات پر حسب ذیل ایام میں منعقد ہوگی۔ ان ایام کے علاوہ دیگر ایام میں فروخت ہونے والے جانوروں پر بھی فیس لاگو/عائد ہوگی۔

نمبر شمار	نام علاقہ	ایام
1	شہر لیاقت پور	اتوار
2	حیات لاڑ (فیروزہ)	سوموار
3	ترنڈ چھ پناہ	بدھ
4	جن پور	جمعہ
5	خانپیلہ	ہفتہ

سالانہ مندی مویشیاں لیاقت پور تحصیل حدو دار بن و رول ایریا بھانہ جات میں فروخت ہونے والے جانوروں پر بھی فیس لاگو ہوگی۔ درج بالا تفصیل میں کوئی نئی مندی یا مقام ہا دن شامل نہ ہے۔ انھانے فیس کے کنٹرول کرنے کے لئے TMA انتظامیہ کو موزوں جگہ پر چیک پوسٹ قائم کرنے کا اختیار حاصل ہوگا۔

3- غیر منقولہ جائیداد کی منتقلی پر ٹیکس

نمبر شمار	تفصیل
1	کورنمنٹ کی طرف سے آمدہ لیٹرنمبری SO(LG)2-1/2001 کے تحت جائیداد کی مالیت پر 1% ٹیکس کی ہدایت جاری شدہ ہے اس مطابق تحصیل کنسل / TMA میں نافذ ہوگا۔

4/1- عمارات اراضی کی سالانہ ملکیت پر پراپرٹی ٹیکس (UIPT)

نمبر شمار	تفصیل
1	محکمہ ایکسائز اینڈ ٹیکسیشن اس کی وصولی کرے گا۔ اور آمدنی تحصیل کنسل / TMA کو بمطابق کورنمنٹ ہدایت بھجوائے گا۔ یا بعد از جو حکومت طریقہ کار وضع کرے۔

UIP4/2 ٹیکس خانپیلہ

بروئے پنجاب ار بن ایجوو ایبل پراپرٹی ٹیکس ایکٹ (V of 1958) 1958 سیکشن A-5 اور آمدہ ہدایت حکومت پنجاب محکمہ لوکل کورنمنٹ و کمیونٹی ڈویلپمنٹ بذریعہ لیٹرنمبری SOTAX(LG)2-22/2007 مورخہ 31/1/2011 اور مراسلہ نمبری AETO/386 مورخہ 22/3/2011 ازاں ڈپٹی ڈسٹرکٹ آفیسر ایکسائز اینڈ ٹیکسیشن لیاقت پور درج ذیل علاقہ جات ریٹنگ ایریا

UIP ٹیکس کے لئے تجویز کئے گئے ہیں۔ یہ ٹیکس محکمہ ایکسائز اینڈ ٹیکسیشن وصول کریگا۔ جو کہ حکومت کے منظور شدہ ریٹ کے مطابق وصول ہوگا۔

نمبر شمار	محل وقوع	مجوزہ کیٹیگری
1	تمام صنعتی یونٹ بشمول کاشن جینگ فیکٹریز، آئل ملز، آئس فیکٹریز، فلور ملز، رائس ہاسنگ ملز، ٹیکسٹائل ملز، شوگر ملز وغیرہ	A
2	امین آباد روڈ، لیاقت پور روڈ، شیدائی روڈ، نلہ منڈی، کے ایل پی روڈ	F
3	ڈاکٹر حبیب الرحمن مارکیٹ، رحیم مارکیٹ، لاہوری مارکیٹ، مجاوراں روڈ، محلہ بلوچاں، حاجی کالونی، چیئرمین مارکیٹ، محلہ پراراں، اختر ٹاؤن، محلہ تانیاں، قاضی محمد صادق مارکیٹ، پٹھان کالونی، مدینہ ٹاؤن، ہستی شریف آرائیں، محمود آباد، غریب آباد، عباس نگر	G

5- فیس تشہیر

نمبر شمار	مام آئٹم	موجودہ شدہ شرح ٹیکس	تجویز کردہ ٹیکس
1	پبلٹی بورڈ سالانہ شاپ سائن	35 روپے فی مربع فٹ سالانہ	100 روپے فی مربع فٹ سالانہ
2	فیس اشتہارات سائن بورڈ، نعلن بورڈ، بورڈنگ بورڈ ایکٹرک، اشتہارات پبلٹی ہر قسم	35 روپے فی مربع فٹ سالانہ	100 روپے فی مربع فٹ سالانہ
3	جو کوئی شخص انفرم ایفونڈ ٹنگ کھنی کسی بھی ڈیکور ایلوٹ پر کسی کھنی کا لوگوں کا کر رہی		100 روپے فی مربع فٹ ہومیے
4	بیزز کمرشل ڈرامہ اور دیگر تفریح کے بیزز	10 روپے فی مربع فٹ ہنتر	50 روپے فی ہنتر ملانہ
5	فلی بورڈ	20 روپے فی مربع فٹ سالانہ	100 روپے فی مربع فٹ سالانہ
6	گاڑیوں آٹو رکشہ پر بڈر لیبر اور دیگر مسٹرم پبلٹی سنی منادی ماسوائے سرکاری اطلاعات منادی		300 روپے ہومیے
7	پٹرول پمپ سی این جی و دیگر کمرشل اداروں کے پلاسٹک وٹھن بورڈ		100 روپے فی مربع فٹ سالانہ

6/1- فیس میلہ جات و دیگر نمائش ہائے۔

نمبر شمار	مام آئٹم	موجودہ شدہ شرح ٹیکس	تجویز کردہ ٹیکس
1	صنعتی نمائش		1000 روپے ہومیے
2	زرعی نمائش		1000 روپے ہومیے
3	مقامی دنگل	100 روپے فی شو	200 روپے فی شو
4	قومی دنگل		500 روپے فی شو

6/2- میلہ جات اندر حدود TMA

نمبر شمار	نام آئٹم	موجودہ شدہ شرح ٹیکس	تجویز کردہ ٹیکس
1	سرکس بڑی		6000 روپے یومیہ
2	سرکس چھوٹی	500 روپے یومیہ	4000 روپے یومیہ
3	بیجک شو، تھیٹر، موت کا کٹواں	50 روپے یومیہ	1000 روپے یومیہ
4	چھوٹی دکان ہمہ قسم		200 روپے یومیہ
5	بڑی دکان ہمہ قسم		500 روپے یومیہ
6	جھولے سادہ ہمہ قسم	50 روپے یومیہ	200 روپے یومیہ
7	جھولے بڑے ہمہ قسم		500 روپے یومیہ
8	منی سینما چوپا کٹر		1000 روپے یومیہ
9	ٹال ہمہ قسم دیگر کاروبار		500 روپے یومیہ
10	کار چپ، موٹر سائیکل، رکشہ، سائیکل اسٹینڈ		1000 روپے یومیہ

7/1- فیس نقشہ جات / بلڈنگ اپلیکیشن فیس:

نمبر شمار	تفصیل	موجودہ شرح	تجویز کردہ شرح
1	نقشہ فیس رہائشی سنگل سنوری 10 مرلہ تک فی منزل	-/100 روپے فی مرلہ	-/1000 روپے فی مرلہ
2	نقشہ فیس رہائشی سنگل سنوری 10 مرلہ سے ایک کنال تک فی منزل		-/2000 روپے فی مرلہ
3	نقشہ فیس کمرشل فی منزل		-/3000 فی مرلہ
9	تجدید نقشہ فی مرلہ	اصل شرح کا 50%	اصل شرح کا 100%
10	ترمیمی نقشہ فی مرلہ		اصل شرح کا 100%
12	تقدیر رینورینٹ فرسٹ فلور		-/2000 روپے فی مرلہ
13	تقدیر رینورینٹ سیکنڈ فلور		-/3000 روپے فی مرلہ
14	تقدیر ہوٹل فی سنوری		-/5000 روپے فی مرلہ
16	تقدیر فیکٹری، کولڈ سٹور۔ بھدہ نشست ہمہ قسم		-/50000 روپے فی یونٹ
17	تقدیر بھتی نشست ہمہ قسم		-/25000 روپے فی یونٹ
18	تقدیر شوگر مل		-/200000 روپے فی یونٹ

150/- روپے فی مرلہ		نقل فیس نقشہ برائے حصول قرضہ سنگل سٹوری	19
300/- روپے فی مرلہ		نقل فیس نقشہ برائے حصول قرضہ ڈبل سٹوری یا اس سے زائد	20
50000/- روپے فی پونٹ		سینا بال	21
1000/- روپے فی مرلہ		ترقیاتی اخراجات (برطابق حکومتی ہدایات)	22
2000/- روپے فی ٹرائل		انخواستی ملکہ	25
500/- روپے		فیس نقل نوٹیفیکیشن حدود دارین ایریا	26
500/- روپے		فیس نقل نقشہ حدود دارین ایریا	27
200/- روپے		فیس نقل نقشہ پاس شدہ ہرہ قسم	28
1000/- روپے فی مربع فٹ	500 روپے	روڈ کٹ فیس	29
800/-		(i) میٹل روڈ	
200/-	100 روپے	(ii) کنکر سیٹ	
100/-		(iii) سولنگ	
		(iv) کچی	
1500/- روپے فی مرلہ	500/- روپے فی مرلہ	ترقیاتی اخراجات جو پلاٹ دار ہڈانے نیلام نہ کئے ہوں	30
		پرائیویٹ ماؤن، کالونی	31
5000 روپے فی مرلہ		آٹا پیسے واپی چکی مکمل زیر استعمال ایریا	32
5000/- فی مرلہ		آرامشیں مکمل زیر استعمال ایریا	33
20000/- فی پونٹ		سروس سٹیشن	34
50000/- فی پونٹ		گازیاں وزن کرنے والا کٹڈ (ایریا جہاں پر نصب کی جائے گی)	35
50000/- فی پونٹ		پریس مشین بھروسہ توڑی واپی (ایریا جہاں پر نصب کی جائے گی)	36
100000/- فی پونٹ		پٹرول پمپ CNG	37
10000/- روپے فی پونٹ		آر سی سی پائپ فیکٹری	
500/- فی مرلہ		سیلورٹور	38
400/- فی مرلہ		آئل انجنی ہرہ قسم	39
400/- فی مرلہ منزل		پرائیویٹ ہسپتال، سکول، کالج، کھیلنگ	40
400/- فی مرلہ		فلورل، آئل مل، کاشن، فیکٹری، برف کارخانہ و دیگر ہرہ قسم کارخانہ	41

42	روڈ، گلی کی جانب چھت بڑھاؤ فیس نوٹ: بڑھاؤ تین فٹ سے زیادہ نہ ہو	-/40 فی فٹ
43	رہائشی اکثرشل عمارت میں تہہ خانہ کی فیس کوڑا مریا کی مطابق گراؤ ڈنڈوں پر فیس کی شرح سے وصول کی جائے گی۔	
44	ریوارز نقشہ منظوری کیلئے صرف گراؤ ڈنڈوں پر فیس وصول کی جائے گی جو سابقہ ہوئی ہو۔	
45	ٹاؤن اکالونی کی منظوری پر نقشہ فیس (ٹاؤن اکالونی کے نقشہ کی منظوری گورنمنٹ کے قانون کے مطابق ہوگی)	-/50 000 فی کنال
46	توسیع میعادو نقشہ کی فیس	-/300 سالانہ

نوٹ: 1- ہر بلائی منزل کی فیس قیہ کوڑا مریا پر مطابق شرح گراؤ ڈنڈوں پر وصول کی جائے گی۔

2- آراضی کے استعمال میں تبدیلی پر کنورشن فیس کی وصولی مطابق Punjab land sub Division Rules 2010 under PLGO 2001 کی جائے گی۔

3- کوئی پرائیویٹ شخص یا فرم بلا منظوری ادارہ ہذا پرائیویٹ کالونی یا ٹاؤن بنا سکے گا۔ اور نہ ہی فروخت کر سکے گا۔ جب تک پنجاب اینڈ کانسٹیبلیشن روڈز 2010 پرائیویٹ سائٹ ڈیولپمنٹ سکیم (ریگولیشن) منظوری حاصل نہ کر لے۔ اور تالیخ روڈ حکومت پنجاب تمام فیس ادا نہ کر دے۔
4- توسیع میعادو نقشہ کی فیس -/300 روپے فی سال ہوگی۔

5- روڈ کٹ سیکورٹی حسب تخمینہ TO(I&S) چیک کی داخل کرانا ہوگی جو کہ بعد مرمت روڈ قابل واپسی ہوگی۔

6- مرہوجہ فیس میں سے اگر کوئی فیس سہوا جمع نہ کرائی گئی تو تحصیل میونسپل اینڈ منسٹریشن کسی بھی وقت ایسی فیس وصول کرنے کی مجاز ہوگی کوئی اعتراض قابل قبول نہ ہوگا۔

7/2- پلٹری سیکٹر (درج ذیل ریٹس حکومت پنجاب سے منظور شدہ ہیں جن پر اعتراض نہ ہو سکتا ہے)

نمبر شمار	تفصیل کاروبار	موجودہ شرح	مجوزہ شرح
01	اوپن شید برائے پلٹری، بڑے جانور، بھیڑیں، بکریاں اور ڈیری فارمز		0.50 روپے فی مربع
02	کنٹرولڈ شید برائے پلٹری		1 روپے فی مربع
03	قبیلہ بال برائے پلٹری، پراسنگ، اینڈرنگ، پوتس اور رہائش گاہیں ادفاز		2 روپے فی مربع

8/1- اسٹنس فیس کاروباری حدود تحصیل لیاقت پور

نمبر شمار	نام آئٹم	موجودہ شرح	تجویز کردہ شرح
1	میڈیکل اینجی اہول سل ڈیلر	---	-/1500 روپے سالانہ
2	میڈیکل سنور	-/200 روپے سالانہ	-/1000 روپے سالانہ
3	ہومیو میڈیکل سنور	-/200 روپے سالانہ	-/1000 روپے سالانہ

4	بیکری کا سامان تیار کرنا فروخت کرنا	200/- روپے سالانہ	3000/- روپے سالانہ
5	ایکٹرک ویلڈنگ او ویلڈنگ	200/- روپے سالانہ	1000/- روپے سالانہ
6	نہن کی اشیاء تیار کرنا فروخت کرنا		1000/- روپے سالانہ
7	کتنے پانا		1000/- روپے سالانہ
8	گیس ویلڈنگ	200/- روپے سالانہ	1000/- روپے سالانہ
9	موم تیار کرنا فروخت کرنا	100/- روپے سالانہ	500/- روپے سالانہ
10	کانڈر اسوم جامہ کے تھانے بنا کر فروخت کرنا		1000/- روپے سالانہ
11	گچی کھالوں کا کاروبار صفائی کارخانہ	100/- روپے سالانہ	2000/- روپے سالانہ
12	چونا فروخت کرنا	200/- روپے سالانہ	1000/- روپے سالانہ
13	ظورل	500/- روپے سالانہ	10000/- روپے سالانہ
14	مرغ و دیگر مصالحہ جات پھائی	100/- روپے سالانہ	1000/- روپے سالانہ
15	آٹا بچی	100/- روپے سالانہ	1000/- روپے سالانہ
16	آئل ملزنی ایکسیپلر	---	1000/- روپے سالانہ
17	بیر اتہا کو فروخت کرنا	100/- روپے سالانہ	3000/- روپے سالانہ
18	ٹرنک سیف الماریاں بنا کر	200/- روپے سالانہ	5000/- روپے سالانہ
19	شیشہ کو کاٹنا تراشنا پالش کرنا	100/- روپے سالانہ	1000/- روپے سالانہ
20	ہڈیاں چربی تیار کرنا ذخیرہ کرنا	100/- روپے سالانہ	1000/- روپے سالانہ
21	سوپ ڈیلر	200/- روپے سالانہ	3000/- روپے سالانہ
22	سوپ پر چون دوکان		1000 روپے سالانہ
23	خام چمڑے کا کاروبار کرنے والے	150/- روپے سالانہ	600/- روپے سالانہ
24	اون بال دھونے اور خشک کرنے والے	100/- روپے سالانہ	1000/- روپے سالانہ
25	کوکنگ آئل گھی ابھینسی		10000/- روپے سالانہ
26	کھا فروخت کرنے والے ڈیلر		10000/- روپے سالانہ
27	زرعی ادویات سٹور کرنا یا فروخت کرنا		5000/- روپے سالانہ
28	تھوک فروش (چاول، دالیں، چینی، صابن وغیرہ)		3000/- روپے سالانہ
29	سوپ فیکٹری		10000/- روپے سالانہ
30	سموسے، پکڑے، دیسی بھٹلے فروش		1000/- روپے سالانہ

31	جوس، ملک شیک فروخت کرنے والے،	-/1000 روپے سالانہ
32	برگرفروش	-/500 روپے سالانہ
33	بارنی کیو	-/3000 روپے سالانہ
34	بارنی کیو (ریڈھی)	-/1000 روپے سالانہ
35	ہوٹل اریٹورنٹ (اے کلاس)	-/5000 روپے سالانہ
36	ہوٹل اریٹورنٹ (بی کلاس)	-/3000 روپے سالانہ
37	چائے فروش	-/1000 روپے سالانہ
38	کریا نمر چنٹ (ہول سیل)	-/5000 روپے سالانہ
39	کریا نمر چنٹ (پرچون سیل)	-/3000 روپے سالانہ
40	اچار فروش	-/1000 روپے سالانہ
41	چترکی ایشیا، بنا نا اگریڈنگ اور فروخت کرنا	-/5000 روپے سالانہ

نوٹ: (i) جہاں کہیں ایک دکان یا احاطہ میں ایک سے زائد کاروبار کئے جا رہے ہیں اس پر ایک آئٹم جس کا ریٹ زیادہ ہو اچار ج کیا جائے گا۔ (ii) عدم ادائیگی فیس اور لائسنس نہ ہونے کی صورت میں مابیندگان کی دکان، کاروباری ادارہ سیل کرنے کی ٹی ایم اے اتھارٹی مجاز ہوگی۔

8/2- ٹائر شاپس (درج ذیل ریٹس حکومت پنجاب سے منظور شدہ ہیں جن پر اعتراض نہ ہو سکتا ہے)

نمبر شمار	تفصیل کاروبار	موجودہ شرح سالانہ	مجوزہ شرح سالانہ
01	ہول سیل ڈیلر اڈسری بیوٹر (نئے ٹائرز)	-/2000 روپے	-/2000 روپے
02	ریٹل شاپ (نئے ٹائرز)	-/1000 روپے	-/1000 روپے
03	ریٹل شاپ (پرانے ٹائرز)	-/1000 روپے	-/1000 روپے
04	ٹائر ریپریئر شاپ	-/100 روپے	-/100 روپے

8/3- کبار خانہ شاپس

نمبر شمار	تفصیل کاروبار	موجودہ شرح سالانہ	مجوزہ شرح سالانہ
01	کبار خانہ جات کیلئے لائسنس فیس	-/1000 سالانہ	-/1000 سالانہ
02	تجدید لائسنس فیس	-/800 روپے سالانہ	-/800 روپے سالانہ

9/1-واٹر ریٹ

تجویز کردہ شرح	موجودہ شرح برائے	تفصیل	نمبر شمار
210/- روپے ماہانہ	40/- روپے ماہانہ	واٹر نکشن گھریلو "1/4"	1
350/- روپے ماہانہ	75/- روپے ماہانہ	1/2"	
800/- روپے ماہانہ	200/- روپے ماہانہ	3/4"	
1000/- روپے ماہانہ	300/- روپے ماہانہ	1"	
1000/- روپے ماہانہ	125/- روپے ماہانہ	نکشن "1/2" کمرشل	2
1500/- روپے ماہانہ	400/- روپے ماہانہ	3/4"	
2000/- روپے ماہانہ	500/- روپے ماہانہ	1"	
4500/- روپے ماہانہ	1500/- روپے ماہانہ	2"	
15000/- روپے ماہانہ	5500/- روپے ماہانہ	3"	
600/- روپے ماہانہ		دفتر کمرشل نکشن سائز "1/4"	3
800/- روپے ماہانہ		1/2"	
1000/- روپے ماہانہ		3/4"	
3000/- روپے ماہانہ		1"	
5000/- روپے ماہانہ		2"	
6000/- روپے ماہانہ		آئس فیکٹری برف والے کارخانے، آئس فیکٹری کولڈ سٹوریج "1/2" صنعتی یونٹ	4
12000/- روپے ماہانہ		3/4"	
15000/- روپے ماہانہ		1"	
100/- روپے فی فارم	10/- روپے فی فارم	درخواست فارم فیس	5
1500/- روپے	300/- روپے	گھریلو نکشن زر ضمانت	6
3000/- روپے	100/- روپے	کمرشل نکشن زر ضمانت	7
10000/- روپے		صنعتی نکشن زر ضمانت	8
500/- روپے	100/- روپے	لیبر چارجز کمرشل نکشن	9
500/- روپے		لیبر چارجز گھریلو نکشن	10

11	فیس منتقلی نکلشن	200/- روپے
12	ٹرانک نکلشن ہوسنگ سکیم باوقت تعمیر علاوہ غیر شدہ مکانات / دکانات (مالک ٹاؤن ادا کریگا۔)	200000/- روپے
13	جرمانہ بلا منظور نکلشن گریڈ ہرہ قسم	5000/- روپے
14	جرمانہ بلا منظور نکلشن کمرشل ہرہ قسم	10000/- روپے
15	جرمانہ بلا منظور نکلشن صنعتی ہرہ قسم	50000/- روپے

نوٹ! ریٹائرڈ اور حاضر سر جس ملازمین ٹی ایم اے لیاقت پور لیبر چارجز زر ضمانت فارم فیس و ایئر ریت چارجز رہائشی سے مستثنیٰ ہونگے۔
 رہائشی یا کمرشل پونٹ خریدنے والے اس بات کی تسلی کر لیں کہ اس پونٹ کے ذمہ TMA کے کسی قسم کے بتایا جاتے تو نہیں ہیں۔ اگر بتایا جاتے ہوئے
 تو موجود مالک جائیداد سے وصول کیے جائیں گے۔
 بلا منظور نکلشن کی اطلاع پر جرمانہ کے علاوہ مالک جائیداد سے فیس و ایئر سپلائی جس کے عرصے کا تھیں جو کہ TMA اتھارٹی مصدقہ شہادتوں کی بنا
 پر کرے گی۔ وصول کی جائے گی۔

9/2- سیوریج فیس سٹی لیاقت پور

نمبر شد	نام آئٹم	موجودہ شرح سالانہ	تجویز کردہ شرح سالانہ
1	5 مرلہ تک رہائشی	125/-	1000/-
2	10 مرلہ تک رہائشی	125/-	1500/-
3	ایک کنال یا اس سے زائد	125/-	2000/-
4	دکان، حمام وغیرہ کمرشل	150/-	2000/-
5	ہوٹل ریسٹورانٹ/بیکری		3000/-
6	سروس اسٹیشن		2000/-
7	آئس فیکٹری		5000/-
8	ہاتھم فیکٹری ملا وغیرہ		5000/-
9	ہسپتال		5000/-
10	سرکاری دفاتر	1000/-	1000/-
11	سکول		1000/-
12	سیوریج فیس پرائیویٹ کالونیز/ہاؤسنگ سکیم ایک مرتبہ (مالک ٹاؤن ادا کریگا۔ پلاٹ وائز ماہانہ فیس علاوہ واد کی جائیگی)	10000/- روپے	200000/- روپے
13	سیوریج کے لئے روڈ کنٹ با اجازت (I&S) مرمت کی صورت میں قابل واپسی ہوگی۔	3000/- روپے	6000/- روپے

نوٹ: ریٹائرڈ اور حاضر سروس ملازمین TMA رہائشی سیوریج فیس سے مستثنیٰ ہونگے۔

9/3- سیوریج فیس قصبات رورل ایریا (خانہیلہ، ترنڈہ محمد پناہ، حیات لار، امین آباد، جن پور، اللہ آباد، پکا لاراں)

نمبر شمارہ	نام آئٹم	موجودہ شرح سالانہ	تجویز کردہ شرح سالانہ
1	5 مرلہ تک رہائشی	125/-	700/-
2	10 مرلہ تک رہائشی	125/-	1000/-
3	ایک کنال یا اس سے زائد	125/-	1500/-
4	دکان، حمام وغیرہ کمرشل	150/-	2000/-
5	ہوٹل ریسٹورانٹ/بیکری		3000/-
6	سروس اسٹیشن		2000/-
7	آئس فیکٹری		5000/-
8	ہتاسم فیکٹری ملا وغیرہ		5000/-
9	ہسپتال		5000/-
10	سرکاری دفاتر	1000/-	1000/-
11	سکول		1000/-
12	سیوریج فیس پرانیو یٹ کالونیز/باؤسنگ سکیم ایک مرتبہ	10000/- روپے	50000/- روپے
13	سیوریج کے لئے روڈ کٹ بااجازتہ انتظامیہ مرمت کی صورت میں قابل واپسی ہوگی۔	3000/- روپے	6000/- روپے

نوٹ: ریٹائرڈ اور حاضر سروس ملازمین TMA رہائشی سیوریج فیس سے مستثنیٰ ہونگے۔

9/4- سینی ٹیشن فیس سٹی لیاقت پور

نمبر شمارہ	نام آئٹم	موجودہ شرح ماہانہ	تجویز کردہ شرح ماہانہ
1	رہائشی		300/- روپے
2	کمرشل		500/- روپے
3	صنعتی		1000/- روپے
4	سرکاری دفاتر / ہسپتال / سکول		500/- روپے

نوٹ: ریٹائرڈ اور حاضر سروس ملازمین TMA رہائشی سینی ٹیشن فیس سے مستثنیٰ ہونگے۔

10-NOC- فیس برائے کاروبار حصول اجازت حدود تحصیل لیاقت پور (علاوہ لائسنس، نقشہ چارج ہوگی)

نمبر شمار	مقام آئٹم	موجودہ شرح ٹیکس	تجویز کردہ ٹیکس
1	برائے لگائے جانے سوپ فیکٹری	200 روپے سالانہ	20000 روپے
2	فلور ملز		50000 روپے
3	چکی آٹا، کولیو ایکسیپلر		3000 روپے
4	آئل ملز		20000 روپے
5	دیگر صنعتی یونٹ		50000 روپے
6	آرامشیں		10000/- روپے
7	بھٹہ خشت		10000/- روپے
8	کولڈ سٹوریج		20000/- روپے
9	تنصیب کڈاجات		10000/- روپے
10	میرتج بال/لان		25000/- روپے

11- کوئیکشن چارجز (کسی بھی ٹیکس کی وصولی پر)

کسی بھی دیگر محکمے (مضلعی حکومت، یونین کونسل، یا دیگر) کے ٹیکس کی وصولی اگر TMA لیاقت پور کا عملہ کریگا تو %30 کوئیکشن چارجز ہونگے۔

(طارق حسین بھٹی)

ایڈمنسٹریٹر

TMA لیاقت پور

(خالد محمود خان بہر)

تحصیل میونسپل آفیسر

TMA لیاقت پور